Rendibilidade Efetiva do Valor Prime – Fundo de Investimento Imobiliário Aberto

(reportada a 31 de janeiro de 2024)

1 ano	Em 2023	*Year to date*	*Year to date* anualizada
4,29%	**4,08%**	**0,53%**	**6,38%**

Notas:

Rendibilidades calculadas com base na data de valorização das UP de 31/01/2023 a 31/01/2024.

As rendibilidades calculadas consideram o reinvestimento dos rendimentos distribuídos pelo Fundo, sem comissões, não incluindo eventuais encargos de resgate.

As rendibilidades divulgadas representam dados passados, não constituindo garantia de rendibilidade futura.

O investimento no Fundo Valor Prime não dispensa a consulta das Informações Fundamentais Destinadas aos Investidores e do Prospeto, disponíveis na CMVM e em www.bancomontepio.pt.

O investimento no Fundo Valor Prime pode implicar a perda do capital investido.

O regime fiscal em vigor específico para o Fundo depende do perfil fiscal de cada Cliente, podendo estar sujeito a Rentabilidades Anualizadas Brutas (líquidas de comissão de gestão e depositário).

O regime legal considerado é aquele que está atualmente em vigor, não podendo ser garantido que as regras aplicáveis e nas quais se basearam os pressupostos se mantenham no futuro e, designadamente, que os benefícios fiscais atualmente existentes se mantenham igualmente no futuro.